

110 010117

МИНОБРНАУКИ РОССИИ
федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования
«Уральский государственный горный университет»

ПРИКАЗ

11.01.2018

№ 6/1

**Об установлении размера платы
за пользование жилым помещением
(платы за наем) и платы
за коммунальные услуги**

В соответствии со статьей 39 Федерального закона от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации» (в ред. Федерального закона от 28.06.2014 № 182-ФЗ)

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Установить с 01.01.2018 по 30.06.2018 размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем) и платы за коммунальные услуги для студентов очной формы обучения, обучающимся по образовательным программам высшего образования и среднего профессионального образования ФГБОУ ВО «УГГУ» (далее - Университет) согласно приложению к настоящему приказу.

2. Не взимать плату за пользование жилым помещением (плату за наем) в общежитиях Университета со студентов, подпадающих под действие части 5 статьи 36 Федерального закона от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в РФ».

3. Студентов, относящихся к категории детей – сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из числа детей – сирот и детей, оставшихся без попечения родителей освободить от платы за пользование жилым помещением (платы за наем) и платы за коммунальные услуги.

4. Начальнику управления по внеучебной и социальной работе Сотову М.В. обеспечить ежемесячное (до 15-го числа текущего месяца) представление информации директору студенческого городка Яворскому В.В. о студентах, освобожденных от внесения платы за пользование жилым помещением (платы за наем) в общежитиях Университета.

5. Директору студенческого городка Яворскому В.В. обеспечить размещение на информационных стендах студенческих общежитий списки студентов, освобожденных от внесения платы за пользование жилым помещением (платы за наем) в общежитиях студенческого городка и ежемесячно до 20-го числа текущего месяца, представлять данную информацию начальнику УБУ – главному бухгалтеру Петряковой Ю.П.

6. Начальнику УБУ – главному бухгалтеру Петряковой Ю.П. взимать плату за пользование жилым помещением и плату за коммунальные услуги в установленном настоящим приказом порядке.

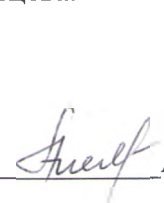
7. Начальнику общего отдела Дюбиной О.В. довести настоящий приказ до сведения начальника УБУ – главного бухгалтера Петряковой Ю.П., директора студенческого городка Яворского В.В., начальника УМД Беляева В.П., начальника управления по внеучебной и социальной работе Сотова М.В.

8. Контроль исполнения настоящего приказа возложить на проректора по экономике и развитию М.Н. Китавцева.

И.о. ректора

Н.Г. Валиев

Проект подготовлен
тел. 257-65-67

 Александрова Т.Ю. «11» января 2018 г.

Сметная калькуляция платы за пользование жилым помещением (плата за наем) и платы за коммунальные услуги для студентов очной формы обучения, обучающимся по образовательным программам высшего образования и среднего профессионального образования ФГБОУ ВО «УГГУ» с 01.01.2018 по 30.06.2018

Наименование платы	Тариф, руб. (с НДС)	Порядок учета	Стоимость койко-места в месяц (с учетом НДС)	Правовое основание
Плата за пользование (плата наем) жилым помещением в общежитии за 1 кв. м жилой площади	13,90 (без НДС) для корпусов «А», «В»;	на одного человека – 6 кв. м	41,70 (учитывая понижающий коэффициент 0,5)	постановление Администрации г. Екатеринбурга от 22.12.2016 № 2510; Жилищный Кодекс РФ от 29.12.2004 № 188-ФЗ (ред. от 28.12.2016, статья 105) приказ Минобрнауки РФ от 15.08.2014 № 1010
	13,90 (без НДС) для корпуса «Г»;		62,55 (учитывая понижающий коэффициент 0,75)	
	11,08 (без НДС) для корпусов «Б», «Д».		33,24 (учитывая понижающий коэффициент 0,5)	
Горячее водоснабжение (подача воды) (на 1 человека в месяц)	28,46	с общими душевыми; с душевыми по секциям 1,94 куб. м	55,21	по расчету среднемесячного потребления энергетических ресурсов по общежитиям на одного проживающего; постановление РЭК Свердловской области от 26.12.2016 № 233-ПК
Горячее водоснабжение (нагрев воды) за Гкал в месяц на одного человека (для расчета по нагреву воды установлен коэффициент 0,059, учитывающий нагрев 1 кубометра воды, до определенной температуры в гигакалорию)	1 771,71	с общими душевыми; с душевыми по секциям 0,114 Гкал	201,97	по расчету среднемесячного потребления энергетических ресурсов по общежитиям на одного проживающего; постановление РЭК Свердловской области от 11.12.2017 №138-ПК

Холодное водоснабжение (на 1 человека в месяц)	34,60	с общими душевыми; с душевыми по секциям 2,90 куб. м	100,34	по расчету среднемесячного потребления энергетических ресурсов по общежитиям на одного проживающего; постановление РЭК Свердловской области от 13.12.2016 № 172 - ПК
Водоотведение (на 1 человека в месяц)	20,52	с общими душевыми; с душевыми по секциям 4,84 куб. м	99,32	по расчету среднемесячного потребления энергетических ресурсов по общежитиям на одного проживающего; постановление РЭК Свердловской области от 13.12.2016 № 172-ПК
Отопление, за 1 Гкал при нормативе потребления 0,033 Гкал за 1 кв.м. занимаемой площади (при отопительном периоде 7 месяцев октябрь - апрель)	1 771,71	на одного человека – 6 кв. м	175,40 (учитывая понижающий коэффициент - 0,5)	постановление главы города Екатеринбурга от 23.12.2005 № 1276; постановление РЭК Свердловской области от 11.12.2017 №138-ПК; постановление Правительства РФ от 14.11.2014 № 1190.
Электроэнергия (за 1 кВтч) - дневной тариф - ночной тариф	2,83 1,35	при среднемесячном потреблении и 68,4 квт/ч в месяц на человека (дневной тариф -70%; ночной тариф – 30 %)	121,95 (учитывая понижающий коэффициент - 0,9) 24,93 (учитывая понижающий коэффициент - 0,9)	по расчету среднемесячного потребления энергетических ресурсов по общежитиям на одного проживающего; постановление РЭК Свердловской области от 25.12.2017 №209 - ПК; постановление

			Правительства РФ от 14.11.2014 № 1190.
Итого размер платы за пользование (наем) жилого помещения и платы за коммунальные услуги в отопляемый период с 01.01.2018 – 30.04.2018 (помесячно)	для корпусов «А», «В» для корпусов «Б», «Д» для корпуса «Г»	820,82 руб. (в т.ч. плата за коммунальные услуги – 779,12) 812,36 руб. (в т.ч. плата за коммунальные услуги – 779,12) 841,67 руб. (в т.ч. плата за коммунальные услуги – 779,12)	
Итого размер платы за пользование (наем) жилого помещения и платы за коммунальные услуги в неотапливаемый период с 01.05.2018 – 30.06.2018 (помесячно)	для корпусов «А», «В» для корпусов «Б», «Д» для корпуса «Г»	645,42 руб. (в т.ч. плата за коммунальные услуги – 603,72) 636,96 руб. (в т.ч. плата за коммунальные услуги – 603,72) 666,27 руб. (в т.ч. плата за коммунальные услуги – 603,72)	
Итого размер платы за пользование (наем) жилого помещения и платы за коммунальные услуги за период с 01.01.2018 по 30.06.2018	для корпусов «А», «В» для корпусов «Б», «Д» для корпуса «Г»	4 574,12 руб. (в т.ч. плата за коммунальные услуги – 4 323,92) 4 523,36 руб. (в т.ч. плата за коммунальные услуги – 4 323,92) 4 699,22 руб. (в т.ч. плата за коммунальные услуги – 4 323,92)	

Начальник ПФО



Т.Ю. Александрова

Согласовано:

Проректор по экономике и развитию



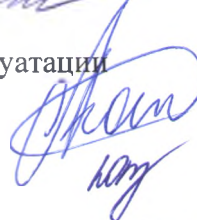
М.Н. Китавцев

Начальник управления экономики



Е.И. Иванова

Заместитель начальника управления по эксплуатации и развитию имущественного комплекса



А.Н. Коптев

Начальник УБУ – главный бухгалтер



Ю.П. Петрякова

Председатель объединенного Совета обучающихся



П.А. Костюк

Председатель первичной профсоюзной организации



И.Т. Самигуллин